

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«КРАСНОДАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИСНТИТУТ КУЛЬТУРЫ»

П Р И К А З

13.12.2018

№ 357

Краснодар

Об установлении платы за проживание в общежитии №1,2 для иностранных студентов, обучающихся на очной форме обучения за счет средств от приносящей доход деятельности

На основании приказов РЭК-ДЦиТ Краснодарского края, Постановлений администрации МО г. Краснодар по утверждению тарифов на жилищно-коммунальные услуги и нормативов потребления коммунальных услуг,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить размер оплаты за жилищно - коммунальные услуги иностранным студентам, обучающимся на очной форме обучения, за счет средств от приносящей доход деятельности, с 01.06.2018г. согласно приложениям № 1, 2, с 01.07.2018г. согласно приложениям № 3, 4, с 04.08.2018г. согласно приложениям № 5, 6 к настоящему приказу с учетом следующих коэффициентов:

- на более 0,5 стоимости платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии № 1 (коридорного типа);

- на более 0,75 стоимости платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии № 2 (гостиничного и секционного типа);

- не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;

- не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;

- не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

2. Главному бухгалтеру Е.А. Кольцовой произвести перерасчет оплаты

357

за проживание в общежитиях №1, 2 для иностранных студентов, обучающихся на очной форме обучения, за счет средств от приносящей доход деятельности, согласно тарифам и нормативам, приведенным в приложениях № 1, 2, 3, 4, 5, 6 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Ректор



С.С. Зенгин

Расчет оплаты за предоставленное жилое помещение в общежитиях №1,2 для иностранных студентов, обучающихся на очной форме обучения за счет средств от приносящей доход деятельности

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость в месяц (руб.) с 01.06.2018			
		Общежитие № 1		Общежитие № 2	
		в отопительный период	в неопотительный период	в отопительный период	в неопотительный период
1.	<b>Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)</b>	<b>44,46</b>	<b>44,46</b>	<b>75,69</b>	<b>75,69</b>
1.1.	общ.№1 - (14,82 руб.х 6 кв.м.)*0,5 коэф. общ.№2 - (16,82 руб.х 6 кв.м.)*0,75 коэф.	44,46	44,46	75,69	75,69
2.	<b>Общехозяйственные расходы , в том числе:</b>	<b>799,91</b>	<b>720,04</b>	<b>766,55</b>	<b>686,68</b>
2.1.	Плата за обеспечение безопасности	89,35	89,35	89,35	89,35
2.2.	Санитарная обработка мест общего пользования	89,08	89,08	89,08	89,08
2.3.	Стирка белья (1,6 кг норматив *45,00 руб.)	72,00	72,00	72,00	72,00
2.4.	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждения, которые принимают непосредственное участие в оказании услуги	183,52	183,52	173,52	173,52
2.5.	Затраты на содержание объектов недвижимого имущества, эксплуатируемого в процессе оказания услуги	365,96	286,09	342,60	262,73
3.	<b>Коммунальные услуги:</b>	<b>1081,11</b>	<b>999,27</b>	<b>1119,28</b>	<b>1037,43</b>
3.1.	Содержание жилого помещения: общая площадь на 1 чел.- 6 кв.м.общ.№1 - (13,01 руб.х 6 кв.м.), общ. № 2 (15,5 руб. * 6 кв. м.)	78,06	78,06	93,00	93,00
3.2.	<b>Горячее водоснабжение:</b>	<b>286,83</b>	<b>286,83</b>	<b>304,23</b>	<b>304,23</b>
3.2.1	компонент на тепловую энергию общ.№1 (0,059 Гкал*1313,69 руб.*2,65 куб.м ) общ.№2 (0,064 Гкал*1313,69 руб.*2,65 куб.м )	205,40	205,40	222,80	222,80
3.2.2.	горячее водоснабжение: комп. на хол. воду общ. № 1,2 - (30,73 руб. *2,65 куб.м)	81,43	81,43	81,43	81,43
3.3.	Холодное водоснабжение (11,81 руб. х 4,04 куб.м - норматив на чел.)	47,71	47,71	47,71	47,71
3.4.	Водоотведение: общ № 1,2 - (22,11 руб. х 6,69 куб.м.(норматив))	147,92	147,92	147,92	147,92
3.5.	Отопление (0,0176 Гкал * 1313,69 руб. * 6 кв. м)*0,5 коэф.	69,36	0,00	69,36	0,00
3.6.	Накопление ТКО: общ. № 1,2, (норматив 0,1925 куб. м.* тариф 364,17 руб./м3)	70,10	70,10	70,10	70,10
3.7.	Электроэнергия: общ. № 1,2 (2,64 руб. х 91 квт/ч)*0,9 коэф.	216,22	216,22	216,22	216,22
3.8.	<b>ИТОГО коммунальные расходы:</b>	<b>916,20</b>	<b>846,84</b>	<b>948,54</b>	<b>879,18</b>
3.9.	<b>НДС, 18%:</b>	<b>164,92</b>	<b>152,43</b>	<b>170,74</b>	<b>158,25</b>
4.	<b>ВСЕГО: оплата за предоставленное жилое помещение в общежитии № 1, 2 составляет</b>	<b>1925,48</b>	<b>1763,77</b>	<b>1961,52</b>	<b>1799,80</b>

Проректор по финансово-хозяйственной деятельности



Н.В. Толмачева



Расчет оплаты за предоставленное жилое помещение в общежитии № 2 для иностранных студентов, обучающихся на очной форме обучения за счет средств от приносящей доход деятельности при одноместном проживании

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость в месяц (руб.) с 01.06.2018	
		Общежитие № 2	
		в отопительный период	в неотопительный период
<b>1.</b>	<b>Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)</b>	<b>151,38</b>	<b>151,38</b>
1.1.	общ.№2 - (16,82 руб.х 12 кв.м.) * 0,75 коэф	151,38	151,38
<b>2.</b>	<b>Общехозяйственные расходы , в том числе:</b>	<b>1234,57</b>	<b>1074,81</b>
2.1.	Плата за обеспечение безопасности проживающих	178,70	178,70
2.2.	Санитарная обработка мест общего пользования	178,16	178,16
2.3.	Стирка белья (1,6 кг норматив *45,00 руб.)	72,00	72,00
2.4.	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждения, которые принимают непосредственное участие в оказании услуги	210,36	210,36
2.5.	Затраты на содержание объектов недвижимого имущества, эксплуатируемого в процессе оказания услуги	595,35	435,59
<b>3.</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1467,89</b>	<b>1304,19</b>
3.1.	Содержание жилого помещения: общая площадь на 1 чел.- 12 кв.м. - общ. № 2 (15,50 руб. * 12 кв. м.)	186,00	186,00
3.2.	<b>Горячее водоснабжение:</b>	<b>304,24</b>	<b>304,24</b>
3.2.1.	компонент на тепловую энергию(0,064 Гкал * 1313,69 руб. * 2,65 куб.м )	222,80	222,80
3.2.2.	компонент на холодную воду (30,73 руб. *2,65 куб.м)	81,44	81,44
3.3.	Холодное водоснабжение (11,81 руб. х 4,04 куб.м - норматив на чел.)	47,71	47,71
3.4.	Водоотведение (22,11 руб. х 6,69 куб.м.(норматив))	147,92	147,92
3.5.	Отопление (0,0176 Гкал * 1313,69 руб. * 12 кв. м)*0,5 коэф.	138,73	0,00
3.6.	Накопление ТКО (норматив 0,1925 куб. м.* тариф 364,17 руб./м3)	70,10	70,10
3.7.	Услуги за пользование эл. энергией (2,64 руб. х 147 квт/ч)*0,9 коэф.	349,27	349,27
3.8.	<b>ИТОГО коммунальные расходы:</b>	<b>1243,97</b>	<b>1105,24</b>
3.9.	<b>НДС, 18%:</b>	<b>223,91</b>	<b>198,94</b>
<b>4.</b>	<b>ВСЕГО: оплата за предоставленное жилое помещение составляет</b>	<b>2853,84</b>	<b>2530,38</b>

Проректор по финансово-хозяйственной деятельности



Н.В. Толмачева



Расчет оплаты за предоставленное жилое помещение в общежитиях №1,2 для иностранных студентов, обучающихся на очной форме обучения за счет средств от приносящей доход деятельности

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость в месяц (руб.) с 01.07.2018			
		Общежитие № 1		Общежитие № 2	
		в отопительный период	в неопотительный период	в отопительный период	в неопотительный период
1.	<b>Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)</b>	<b>44,46</b>	<b>44,46</b>	<b>75,69</b>	<b>75,69</b>
1.1.	общ.№1 - (14,82 руб.х 6 кв.м.)*0,5 коэф. общ.№2 - (16,82 руб.х 6 кв.м.)*0,75 коэф.	44,46	44,46	75,69	75,69
2.	<b>Общехозяйственные расходы , в том числе:</b>	<b>799,91</b>	<b>720,04</b>	<b>766,55</b>	<b>686,68</b>
2.1.	Плата за обеспечение безопасности	89,35	89,35	89,35	89,35
2.2.	Санитарная обработка мест общего пользования	89,08	89,08	89,08	89,08
2.3.	Стирка белья (1,6 кг норматив *45,00 руб.)	72,00	72,00	72,00	72,00
2.4.	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждения, которые принимают непосредственное участие в оказании услуги	183,52	183,52	173,52	173,52
2.5.	Затраты на содержание объектов недвижимого имущества, эксплуатируемого в процессе оказания услуги	365,96	286,09	342,60	262,73
3.	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1097,44</b>	<b>1014,78</b>	<b>1135,81</b>	<b>1053,15</b>
3.1.	Содержание жилого помещения: общая площадь на 1 чел.- 6 кв.м.общ.№1 - (13,01 руб.х 6 кв.м.), общ. № 2 (15,5 руб. * 6 кв. м.)	78,06	78,06	93,00	93,00
3.2.	<b>Горячее водоснабжение:</b>	<b>292,91</b>	<b>292,91</b>	<b>310,49</b>	<b>310,49</b>
3.2.1.	компонент на тепловую энергию общ.№1 (0,059 Гкал*1326,67 руб.*2,65 куб.м ) общ.№2 (0,064 Гкал*1326,67 руб.*2,65 куб.м )	207,42	207,42	225,00	225,00
3.2.2.	горячее водоснабжение: комп. на хол. воду общ. № 1,2 - (32,26 руб. *2,65 куб.м)	85,49	85,49	85,49	85,49
3.3.	Холодное водоснабжение (12,07 руб. х 4,04 куб.м - норматив на чел.)	48,76	48,76	48,76	48,76
3.4.	Водоотведение: общ № 1,2 - (23,47 руб. х 6,69 куб.м.(норматив))	157,01	157,01	157,01	157,01
3.5.	Отопление (0,0176 Гкал * 1326,67 руб. * 6 кв. м)*0,5 коэф.	70,05	0,00	70,05	0,00
3.6.	Накопление ТКО: общ. № 1,2, (норматив 0,1925 куб. м.* тариф 305,62 руб./м3)	58,83	58,83	58,83	58,83
3.7.	Электрэнергия: общ. № 1,2 (2,74 руб. х 91 квт/ч)*0,9 коэф.	224,41	224,41	224,41	224,41
3.8.	<b>ИТОГО коммунальные расходы:</b>	<b>930,03</b>	<b>859,98</b>	<b>962,55</b>	<b>892,50</b>
3.9.	<b>НДС, 18%:</b>	<b>167,41</b>	<b>154,80</b>	<b>173,26</b>	<b>160,65</b>
4.	<b>ВСЕГО: оплата за предоставленное жилое помещение в общежитии № 1, 2 составляет</b>	<b>1941,81</b>	<b>1779,28</b>	<b>1978,05</b>	<b>1815,52</b>

Проректор по финансово-хозяйственной деятельности



Н.В. Толмачева



Расчет оплаты за предоставленное жилое помещение в общежитии № 2 для иностранных студентов, обучающихся на очной форме обучения за счет средств от приносящей доход деятельности при одностороннем проживании

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость в месяц (руб.) с 01.07.2018	
		Общежитие № 2	
		в отопительный период	в неотапливаемый период
<b>1.</b>	<b>Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)</b>	<b>151,38</b>	<b>151,38</b>
1.1.	общ.№2 - (16,82 руб.х 12 кв.м.) * 0,75 коэф	151,38	151,38
<b>2.</b>	<b>Общехозяйственные расходы , в том числе:</b>	<b>1234,57</b>	<b>1074,81</b>
2.1.	Плата за обеспечение безопасности проживающих	178,70	178,70
2.2.	Санитарная обработка мест общего пользования	178,16	178,16
2.3.	Стирка белья (1,6 кг норматив *45,00 руб.)	72,00	72,00
2.4.	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждения, которые принимают непосредственное участие в оказании услуги	210,36	210,36
2.5.	Затраты на содержание объектов недвижимого имущества, эксплуатируемого в процессе оказания услуги	595,35	435,59
<b>3.</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1491,15</b>	<b>1325,84</b>
3.1.	Содержание жилого помещения: общая площадь на 1 чел.- 12 кв.м. - общ. № 2 (15,50 руб. * 12 кв. м.)	186,00	186,00
3.2.	<b>Горячее водоснабжение:</b>	<b>310,49</b>	<b>310,49</b>
3.2.1.	компонент на тепловую энергию(0,064 Гкал * 1326,67 руб. * 2,65 куб.м )	225,00	225,00
3.2.2.	компонент на холодную воду (32,26 руб. *2,65 куб.м)	85,49	85,49
3.3.	Холодное водоснабжение (12,07 руб. х 4,04 куб.м - норматив на чел.)	48,76	48,76
3.4.	Водоотведение (23,47 руб. х 6,69 куб.м.(норматив))	157,01	157,01
3.5.	Отопление (0,0176 Гкал * 1326,67 руб. * 12 кв. м)*0,5 коэф.	140,10	0,00
3.6.	Накопление ТКО (норматив 0,1925 куб. м.* тариф 305,62 руб./м3)	58,83	58,83
3.7.	Услуги за пользование эл. энергией (2,74 руб. х 147 квт/ч)*0,9 коэф.	362,50	362,50
3.8.	<b>ИТОГО коммунальные расходы:</b>	<b>1263,69</b>	<b>1123,60</b>
3.9.	<b>НДС, 18%:</b>	<b>227,47</b>	<b>202,25</b>
<b>4.</b>	<b>ВСЕГО: оплата за предоставленное жилое помещение составляет</b>	<b>2877,10</b>	<b>2552,03</b>

Проректор по финансово-хозяйственной деятельности



Н.В. Толмачева



Расчет оплаты за предоставленное жилое помещение в общежитиях №1,2 для иностранных студентов, обучающихся на очной форме обучения за счет средств от приносящей доход деятельности

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость в месяц (руб.) с 04.08.2018			
		Общежитие № 1		Общежитие № 2	
		в отопительный период	в неотапливаемый период	в отопительный период	в неотапливаемый период
1.	<b>Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)</b>	<b>44,46</b>	<b>44,46</b>	<b>75,69</b>	<b>75,69</b>
1.1.	общ.№1 - (14,82 руб.х 6 кв.м.)*0,5 коэф. общ.№2 - (16,82 руб.х 6 кв.м.)*0,75 коэф.	44,46	44,46	75,69	75,69
2.	<b>Общехозяйственные расходы , в том числе:</b>	<b>799,91</b>	<b>720,04</b>	<b>766,55</b>	<b>686,68</b>
2.1.	Плата за обеспечение безопасности	89,35	89,35	89,35	89,35
2.2.	Санитарная обработка мест общего пользования	89,08	89,08	89,08	89,08
2.3.	Стирка белья (1,6 кг норматив *45,00 руб.)	72,00	72,00	72,00	72,00
2.4.	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждения, которые принимают непосредственное участие в оказании услуги	183,52	183,52	173,52	173,52
2.5.	Затраты на содержание объектов недвижимого имущества, эксплуатируемого в процессе оказания услуги	365,96	286,09	342,60	262,73
3.	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1101,12</b>	<b>1018,46</b>	<b>1140,27</b>	<b>1057,61</b>
3.1.	Содержание жилого помещения: общая площадь на 1 чел.- 6 кв.м.общ.№1 - (13,53 руб.х 6 кв.м.), общ. № 2 (16,13 руб. * 6 кв. м.)	81,18	81,18	96,78	96,78
3.2.	<b>Горячее водоснабжение:</b>	<b>292,91</b>	<b>292,91</b>	<b>310,49</b>	<b>310,49</b>
3.2.1.	компонент на тепловую энергию общ.№1 (0,059 Гкал*1326,67 руб.*2,65 куб.м ) общ.№2 (0,064 Гкал*1326,67 руб.*2,65 куб.м )	207,42	207,42	225,00	225,00
3.2.2.	горячее водоснабжение: комп. на хол. воду общ. № 1,2 - (32,26 руб. *2,65 куб.м)	85,49	85,49	85,49	85,49
3.3.	Холодное водоснабжение (12,07 руб. х 4,04 куб.м - норматив на чел.)	48,76	48,76	48,76	48,76
3.4.	Водоотведение: общ № 1,2 - (23,47 руб. х 6,69 куб.м.(норматив))	157,01	157,01	157,01	157,01
3.5.	Отопление (0,0176 Гкал * 1326,67 руб. * 6 кв. м)*0,5 коэф.	70,05	0,00	70,05	0,00
3.6.	Накопление ТКО: общ. № 1,2, (норматив 0,1925 куб. м.* тариф 305,62 руб./м3)	58,83	58,83	58,83	58,83
3.7.	Электроэнергия: общ. № 1,2 (2,74 руб. х 91 квт/ч)*0,9 коэф.	224,41	224,41	224,41	224,41
3.8.	<b>ИТОГО коммунальные расходы:</b>	<b>933,15</b>	<b>863,10</b>	<b>966,33</b>	<b>896,28</b>
3.9.	<b>НДС, 18%:</b>	<b>167,97</b>	<b>155,36</b>	<b>173,94</b>	<b>161,33</b>
4.	<b>ВСЕГО: оплата за предоставленное жилое помещение в общежитии № 1, 2 составляет</b>	<b>1945,49</b>	<b>1782,96</b>	<b>1982,51</b>	<b>1819,98</b>

Проректор по финансово-хозяйственной деятельности



Н.В. Толмачева



Расчет оплаты за предоставленное жилое помещение в общежитии № 2 для иностранных студентов, обучающихся на очной форме обучения за счет средств от приносящей доход деятельности при одноместном проживании

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость в месяц (руб.) с 04.08.2018	
		Общежитие № 2	
		в отопительный период	в неотопительный период
1.	<b>Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)</b>	<b>151,38</b>	<b>151,38</b>
1.1.	общ.№2 - (16,82 руб.х 12 кв.м.) * 0,75 коэф	151,38	151,38
2.	<b>Общехозяйственные расходы , в том числе:</b>	<b>1234,57</b>	<b>1074,81</b>
2.1.	Плата за обеспечение безопасности проживающих	178,70	178,70
2.2.	Санитарная обработка мест общего пользования	178,16	178,16
2.3.	Стирка белья (1,6 кг норматив *45,00 руб.)	72,00	72,00
2.4.	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждения, которые принимают непосредственное участие в оказании услуги	210,36	210,36
2.5.	Затраты на содержание объектов недвижимого имущества, эксплуатируемого в процессе оказания услуги	595,35	435,59
3.	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1500,08</b>	<b>1334,77</b>
3.1.	Содержание жилого помещения: общая площадь на 1 чел.- 12 кв.м. - общ. № 2 (16,13 руб. * 12 кв. м.)	193,56	193,56
3.2.	<b>Горячее водоснабжение:</b>	<b>310,49</b>	<b>310,49</b>
3.2.1.	компонент на тепловую энергию(0,064 Гкал * 1326,67 руб. * 2,65 куб.м )	225,00	225,00
3.2.2.	компонент на холодную воду (32,26 руб. *2,65 куб.м)	85,49	85,49
3.3.	Холодное водоснабжение (12,07 руб. х 4,04 куб.м - норматив на чел.)	48,76	48,76
3.4.	Водоотведение (23,47 руб. х 6,69 куб.м.(норматив))	157,01	157,01
3.5.	Отопление (0,0176 Гкал * 1326,67 руб. * 12 кв. м)*0,5 коэф.	140,10	0,00
3.6.	Накопление ТКО (норматив 0,1925 куб. м.* тариф 305,62 руб./м3)	58,83	58,83
3.7.	Услуги за пользование эл. энергией (2,74 руб. х 147 квт/ч)*0,9 коэф.	362,50	362,50
3.8.	<b>ИТОГО коммунальные расходы:</b>	<b>1271,25</b>	<b>1131,16</b>
3.9.	<b>НДС, 18%:</b>	<b>228,83</b>	<b>203,61</b>
4.	<b>ВСЕГО: оплата за предоставленное жилое помещение составляет</b>	<b>2886,03</b>	<b>2560,96</b>

Проректор по финансово-хозяйственной деятельности



Н.В. Толмачева





Лист рассылки приказа № 357 от 13.12.2018

№ п/п	ФИО проректора, руководителя структурного подразделения, декана факультета
1.	Толмачева Н.В.
2.	Кольцова Е.А.
3.	Скударнов Д.В.