

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«КРАСНОДАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ КУЛЬТУРЫ»

**П Р И К А З**

21.01.2026

№ 17

Краснодар

Об установлении платы за проживание в общежитиях № 1, 2 для иностранных студентов, обучающихся на очной форме обучения за счет средств от приносящей доход деятельности

На основании приказов департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края, постановлений администрации МО г. Краснодар по утверждению тарифов на жилищно-коммунальные услуги и нормативов потребления коммунальных услуг,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить размер оплаты за жилищно - коммунальные услуги иностранным студентам, обучающимся на очной форме обучения, за счет средств от приносящей доход деятельности, а также иностранных граждан, имеющих визу КГИК, с 01.01.2026г. согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу, с учетом следующих коэффициентов:

- не более 0,5 стоимости платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии № 1 (коридорного типа);

- не более 0,75 стоимости платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии № 2 (гостиничного и секционного типа);

- не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;

- не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;

- не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

2. Главному бухгалтеру Кольцовой Е.А. произвести перерасчет оплаты за

проживание в общежитиях № 1, 2 для иностранных студентов, обучающихся на очной форме обучения, за счет средств от приносящей доход деятельности, а также иностранных граждан, имеющих визу КГИК, согласно тарифам и нормативам, приведенным в приложениях № 1, 2 к настоящему приказу с 01.01.2026 г.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по финансам и административной работе Толмачеву Н.В.

Ректор



С.С. Зенгин

## Приложение № 1

к приказу

от "28" *01* 2026 г.№ *17*

Расчет оплаты за предоставленное жилое помещение в общежитиях №1,2 для иностранных студентов, обучающихся на очной форме обучения за счет средств от приносящей доход деятельности, а также иностранных граждан, имеющих визу КГИК

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость в месяц (руб.) с 01.01.2026г.			
		Общежитие № 1		Общежитие № 2	
		в отопительный период	в неотапливаемый период	в отопительный период	в неотапливаемый период
<b>1.</b>	<b>Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)</b>	<b>59,31</b>	<b>59,31</b>	<b>101,07</b>	<b>101,07</b>
1.1.	общ.№1 - (19,77 руб.х 6 кв.м.)*0,5 коэф. общ.№2 - (22,46 руб.х 6 кв.м.)*0,75 коэф.	59,31	59,31	101,07	101,07
<b>2.</b>	<b>Общехозяйственные расходы , в том числе:</b>	<b>841,63</b>	<b>761,76</b>	<b>808,27</b>	<b>729,03</b>
2.1.	Плата за обеспечение безопасности проживающих	89,35	89,35	89,35	89,35
2.2.	Санитарная обработка мест общего пользования	89,08	89,08	89,08	89,08
2.3.	Стирка белья (1,6 кг норматив *70,00 руб.)	112,00	112,00	112,00	112,00
2.4.	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждения, которые принимают непосредственное участие в оказании услуги	185,24	185,24	175,24	175,24
2.5.	Затраты на содержание объектов недвижимого имущества, эксплуатируемого в процессе оказания услуги	365,96	286,09	342,60	263,36
<b>3.</b>	<b>Содержание жилого помещения: общая площадь на 1 чел.- 6 кв.м.общ.№1 - (21,66 руб.х 6 кв.м.), общ. № 2 (25,82 руб. * 6 кв. м.)</b>	<b>129,96</b>	<b>129,96</b>	<b>154,92</b>	<b>154,92</b>
<b>4.1.</b>	<b>Коммунальные услуги (реализация):</b>				
4.1.1.	Отопление (0,0176 Гкал * 2611,110 руб. * 6 кв. м)*0,5 коэф.	137,87	0,00	137,87	0,00
4.1.2.	Холодное водоснабжение (23,02 руб. х 4,04 куб.м - норматив на чел.)	93,00	93,00	93,00	93,00
<b>4.1.3.</b>	<b>Горячее водоснабжение:</b>	<b>469,25</b>	<b>469,25</b>	<b>503,84</b>	<b>503,84</b>
4.1.3.1.	компонент на тепловую энергию общ.№1 (0,059 Гкал*2611,110 руб.*2,65 куб.м ) общ.№2 (0,064 Гкал*2611,110 руб.*2,65 куб.м )	408,25	408,25	442,84	442,84
4.1.3.2.	компонент на холодную воду общ. № 1,2 - (23,02 руб. *2,65 куб.м)	61,00	61,00	61,00	61,00
<b>4.2.</b>	<b>Коммунальные услуги (возмещение):</b>				
4.2.1.	Водоотведение: общ № 1,2 - (41,04 руб. х 6,69 куб.м.(норматив))	274,56	274,56	274,56	274,56
4.2.2.	Накопление ТКО: общ. № 1,2, (норматив 0,2667 куб. м.* тариф 457,52 руб./м3)	122,02	122,02	122,02	122,02
4.2.3.	Электроэнергия: общ. № 1,2 (5,24 руб. х 91 квт/ч)*0,9 коэф.	429,16	429,16	429,16	429,16
<b>4.3.</b>	<b>ИТОГО коммунальные услуги:</b>	<b>1 525,86</b>	<b>1 387,99</b>	<b>1 560,45</b>	<b>1 422,58</b>
	в том числе НДС - 22%:	126,25	101,39	132,49	107,63
<b>5.</b>	<b>ВСЕГО: оплата за предоставленное жилое помещение в общежитии № 1, 2 составляет</b>	<b>2 556,76</b>	<b>2 339,02</b>	<b>2 624,71</b>	<b>2 407,60</b>

Проректор по финансам  
и административной работе



Н.В. Толмачева



Расчет оплаты за предоставленное жилое помещение в общежитии № 2 для иностранных студентов, обучающихся на очной форме обучения за счет средств от приносящей доход деятельности, а также иностранных граждан, имеющих визу КГИК, при одноместном проживании

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость в месяц (руб.) с 01.01.2026 г.	
		Общежитие № 2	
		в отопительный период	в неотопительный период
1.	<b>Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)</b>	<b>202,14</b>	<b>202,14</b>
1.1.	общ.№2 - (22,46 руб.х 12 кв.м.) * 0,75 коэф	202,14	202,14
2.	<b>Общехозяйственные расходы , в том числе:</b>	<b>1274,57</b>	<b>1274,57</b>
2.1.	Плата за обеспечение безопасности проживающих	178,70	178,70
2.2.	Санитарная обработка мест общего пользования	178,16	178,16
2.3.	Стирка белья (1,6 кг норматив *70,00 руб.)	112,00	112,00
2.4.	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждения, которые принимают непосредственное участие в оказании услуги	210,36	210,36
2.5.	Затраты на содержание объектов недвижимого имущества, эксплуатируемого в процессе оказания услуги	595,35	595,35
3.	<b>Содержание жилого помещения: общая площадь на 1 чел.- 12 кв.м. - общ. № 2 (25,82 руб. * 12 кв. м.)</b>	<b>309,84</b>	<b>309,84</b>
4.1.	<b>Коммунальные услуги (реализация):</b>		
4.1.1.	Отопление (0,0176 Гкал * 2611,110 руб. * 12 кв. м)*0,5 коэф.	275,73	0,00
4.1.2.	Холодное водоснабжение (23,02 руб. х 4,04 куб.м - норматив на чел.)	93,00	93,00
4.1.3.	<b>Горячее водоснабжение:</b>	<b>503,84</b>	<b>503,84</b>
4.1.3.1.	компонент на тепловую энергию (0,064 Гкал * 2611,110 руб. * 2,65 куб.м )	442,84	442,84
4.1.3.2.	компонент на холодную воду (23,02 руб. *2,65 куб.м)	61,00	61,00
4.2.	<b>Коммунальные услуги (возмещение):</b>		
4.2.1.	Водоотведение (41,04 руб. х 6,69 куб.м.(норматив))	274,56	274,56
4.2.2.	Накопление ТКО (норматив 0,2667 куб. м.* тариф 457,52 руб./м3)	122,02	122,02
4.2.3.	Услуги за пользование эл. энергией (5,24 руб. х 147 квт/ч)*0,9 коэф.	693,25	693,25
	<b>ИТОГО коммунальные расходы:</b>	<b>1 962,40</b>	<b>1 686,67</b>
	<b>в том числе НДС - 22%:</b>	<b>157,35</b>	<b>107,63</b>
5.	<b>ВСЕГО: оплата за предоставленное жилое помещение составляет</b>	<b>3 748,95</b>	<b>3 473,22</b>

Проректор по финансам  
и административной работе



Н.В. Толмачева

